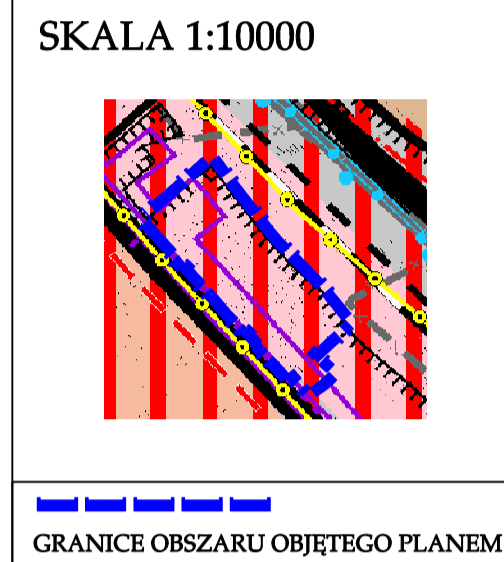


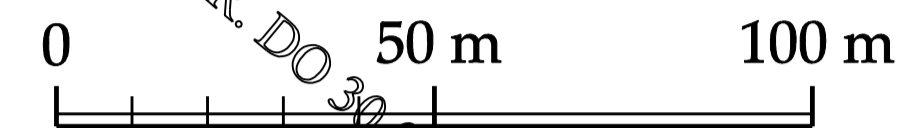
# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WRZESZCZ GÓRNY - KOLONIA ABEGGA W MIEŚCIE GDAŃSKU

# 0850

wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska uchwalonego Uchwałą Nr XVIII/431/07 Rady Miasta Gdańska z dnia 20 grudnia 2007r. z naniesioną granicą planu



RYSUNEK PLANU  
SKALA 1:1000

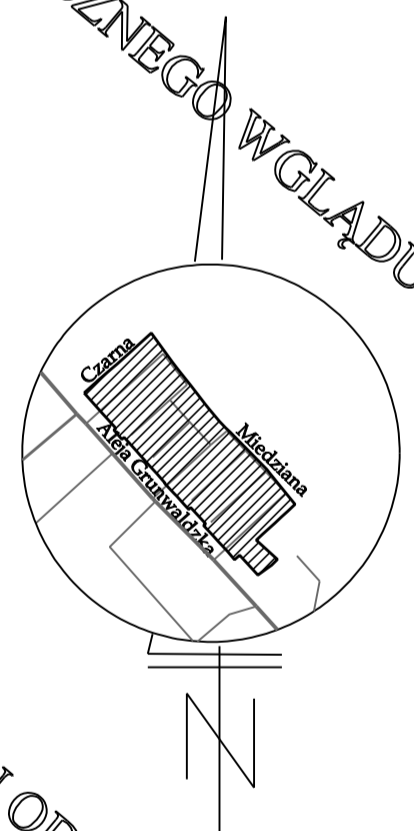


REPRODUKOWANIE  
Kopie mapy rozdzielczości do celów informacyjnych  
Skala 1:2000  
Dane: Główny - Kolonia Abegga  
7% szerokości - 3,32  
Wzrost: 3,32

## OZNACZENIA

- GRANICE I OBSZARY ADMINISTRACYJNE**
- GRANICE TERENÓW ZAKŁADNIKOWYCH
  - GRANICE JEDNOSTEK URBANISTYCZNYCH
- PRZEWIDYWANY KIERUNEK ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ I PRZEZNACZENIU TERENÓW - DOMINUJĄCE:**
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA
  - ZABUDOWA MIESZKANIOWO-USŁUGOWA
  - ZABUDOWA USŁUGOWA
  - URZĄDZENIA OBSŁUGI MIASTA W TYM KOMUNIKACJI ORAZ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- OCHRONA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO OBSZARY I OBIEKTY O ZNACZENIU PONDREGIONALNYM**
- GRANICE OBSZARÓW PRZEKSZTAŁCEN I REHABILITACJI
- WALORY KRAJOBRAZOWO-KULTUROWE ISTNIEJĄCE DO ZACHOWANIA**
- CIĄGI WIDOKOWE
- HIERARCHIA OŚRODKÓW I TERENÓW USŁUGOWYCH**
- CENTRALNE PASMO USŁUGOWE
- IDENTYFIKACJA OBSZARÓW**
- STREFY OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘC WODY
  - GRANICE ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH
- URZĄDZENIA GOSPODARKI KOMUNALNEJ ISTNIEJĄCE - DO ZACHOWANIA**
- WIELKOŚREDNICOWE PRZEWODY: WODOCIĄGOWE, KANALIZACYJNE, GAZOWE, Ciepłownicze oraz linie kablowe wysokiego napięcia
- KOMUNIKACJA**
- ULICE GŁÓWNE I GŁÓWNE PRZYSPIESZONE
  - TRASY TRAMWAJOWE
  - KOLEJ
  - WYDZIELONE TRASY SKM

005-KD83



Zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 ze zm.) rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządzono z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej wydanej z Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego

Gdańsk dn. \_\_\_\_\_ (podpis osoby upoważnionej)

## OZNACZENIA: USTALENIA PLANU

- U33** Tereny zabudowy usługowej
- M/U31** Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- KD83** Tereny ulic głównych
- Granicę obszaru objętego planem
- Obowiązująca linia zabudowy
- Obowiązująca linia zabudowy dla przybudówek
- Maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy
- Maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy dla budynków niemieszkalnych
- Linie podziału wewnętrznego
- Litery identyfikujące obszary wyznaczone liniami podziału wewnętrznego
- Obiekty o wartościach kulturowych
- Włoty ulic

## ELEMENTY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH, INFORMACJE, ZALECENIA

- Istniejący grawitacyjny kanał deszczowy
- Istniejący gazociąg średniego lub niskiego ciśnienia
- Istniejący ciepłociąg
- Zalecane podziały na działki budowlane
- Granicę obszaru wpisanego do rejestru zabytków
- Granicę obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej
- Historyczne podziały na działki



BIURO ROZWOJU GDAŃSKA 80-855 GDAŃSK ul. Wały Piastowskie 24	
ZESPÓŁ AUTORSKI	
Projektant	mgr inż. arch. Edyta Damszel - Turek
Projektant prowadzący	mgr inż. arch. Tomasz Lewandowski
Zespół projektowy	mgr inż. arch. Artur Budziak
	mgr inż. Piotr Bakiewicz
	mgr inż. Marta Leś - Szczechowska
	mgr inż. Jolanta Florczyk
DYREKTOR BIURA GENERALNY PROJEKTANT	mgr inż. Jolanta Florczyk
	mgr inż. arch. Marek Piskorski

Projekt planu wyłożony do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 01 lipca 2015 r. do 30 lipca 2015 r.