

Wyjaśnienia dotyczące wstrzymania dostawy gazu do budynków zarządzanych przez OTBS.

Dostarczanie paliwa gazowego do budynków zarządzanych przez Ogólnopolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego mieszczących się w Kowalach przy ulicy Świętokrzyskiej 120, 124, 126, 126B, 126C, 128, Czermińskiego 13, Apollina 8, 10, 22, 28, Zeusa 23, 33, 645, Heliosa 9 realizowane jest na podstawie zawartych umów kompleksowych.

W dniu 29 maja 2012 r. w związku z nieuregulowaniem należności za dostawę gazu zostały wysłane na adres korespondencyjny Zarządcy OTBS (wskazany w umowie) *Wezwania do zapłaty* na łączną kwotę 43 329,32 zł, gdzie zgodnie z zapisami ustawy Prawo energetyczne, określono dodatkowy dwutygodniowy termin do zapłaty należności oraz wskazano działania windykacyjne, jakie zostaną podjęte wobec dłużnika w przypadku nieuregulowania należności we wskazanym terminie.

W dniach 19 czerwca 2012 r. oraz 17 lipca 2012 r. skontaktowano się telefonicznie z Zarządcą, informując o braku spłaty wymaganych wezwaniem należności oraz o krokach, jakie zostaną podjęte w przypadku dalszego braku spłaty należności.

W toku prowadzonych negocjacji, pismem nr HG/3873/2012 z dnia 19 lipca 2012 r. wyznaczono na dzień 24 lipca 2012 r. dodatkowy ostateczny termin spłaty zadłużenia w kwocie 43 915,27 zł (zadłużenie uwzględnia odsetki ustawowe na dzień wystawienia poleceń wyłączenia).

Z uwagi na nieopłacenie przedmiotowej należności dnia 24 lipca 2012 r. pismem nr HG 3897/2012 poinformowano Ogólnopolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. o uruchomieniu procedury wstrzymania dostawy paliwa gazowego.

Według stanu na dzień 27 lipca 2012 r. saldo należności wynosi 70 778,48 zł.

Jednocześnie informujemy, że OTBS sp. z o.o. jest Klientem nierzetelnym, należności niejednokrotnie regulował na podstawie wezwań do zapłaty, jak również nie wywiązywał się z podejmowanych ustaleń oraz zawieranych ugód.

Nasze działania windykacyjne były zgodne z obowiązującym prawem oraz procedurami stosowanymi w procesie windykowania należności. Ponowne uruchomienie dostawy gazu będzie możliwe po uregulowaniu zadłużenia.

Jesteśmy w stałym kontakcie z przedstawicielami OTBS i wspólnie dążymy do jak najszybszego rozwiązania problemu.

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Handlowych
Grzegorz Dettlaff